

DE ROMANTISCHE ROUTE VAN ITALIË

VALLE DI COMINO

MET



gate-away.com

YOUR ITALY, YOUR HOME

VOOR MEER INFO OVER ITALIAANS ONROEREND GOED CLIK OP WWW.GATE-AWAY.COM

DE TOEGANGSPOORT TOT HET NATIONAAL PARK VAN ABRUZZO



Valle di Comino is één van de mooiste gebieden van de regio Lazio dankzij zijn unieke natuurlijke landschap en zijn authentieke tradities. Het is een vallei doorkruist door groene heuvels en omgeven door bergen. Het ligt vlak achter de Apennijnen van de regio Abruzzo, die de helft van het jaar met sneeuw bedekt zijn. De laatste jaren is de vallei de perfecte bestemming geworden voor een ander soort toerisme, namelijk het "slow tourism", een benadering van reizen die de nadruk legt op de verbondenheid met de plaatselijke bevolking, culturen, eten en muziek. Het is gebaseerd op het idee dat een reis bedoeld is om te onderwijzen en een emotionele impact te hebben, terwijl het duurzaam blijft voor de lokale gemeenschappen en het milieu.

Zet **Valle di Comino** op je bucket list als je houdt van het verkennen van onontdekt Italië buiten de gebaande paden met een goede luchtkwaliteit en die zeer gemakkelijk te bereiken is.

3 DINGEN DIE JE MOET WETEN *(plus een bonus tip!)*

1

Een paradijs voor fijnproevers:

Het gebied biedt een grote verscheidenheid aan lokale delicatessen. Denk maar aan de wijnen, vooral de Cabernet uit Atina maar ook vele edele wijnsoorten die dateren uit de XIX eeuw; vele soorten kaas zoals pecorino uit Picinisco en fijne truffels; de eeuwenoude torroncino uit Alvitto wat een zachte torrone is gemaakt met amandelspijs, gekonfijt fruit, en wit glazuur. En niet te vergeten de unieke marineboon die in veel plaatselijke gerechten wordt gebruikt.

2

Wandel in de geschiedenis:

Megalithische muren, middeleeuwse forten, archeologische overblijfselen. Adem de geschiedenis van de prehistorie tot de Romeinse tijd: bezoek de Romeinse brug in Casalattico, de tempel van Mephitis bij Casalvieri en de veelhoekige muren van Vicalvi en San Fedele. En niet te vergeten de stad Atina, een plaats die voorkomt in de Aeneis van Vergilius en die

volgens de mythologische traditie door Saturnus werd gebouwd. Er zijn nog steeds getuigenissen van beeldhouwwerken, epigrafieën en keramiek uit de Romeinse tijd.

3

Verbazingwekkende natuurlijke schoonheden en vele sportactiviteiten:

Er zijn talrijke sporten die u kunt beoefenen die met de natuur te maken hebben, zoals klimmen, paardrijden of wandelen in het Nationaal Park Abruzzo, Lazio en Molise. U kunt duiken en kanoën in het natuurreservaat van het meer Posta Fibreno, maar ook skiën, snowboarden en freeriden in Picinisco, Prati di Mezzo of de berg Meta. U kunt gemakkelijk de prachtige skigebieden van Pescasseroli en Roccaraso in de regio Abruzzo bereiken: ze liggen respectievelijk op slechts 45 en 80 km afstand. Deze plek heeft veel te bieden, ook voor gezinnen met kinderen.

4

Beste plaatsen om te bezoeken:

Het gebied van de Comino Vallei bestaat uit 12 pittoreske dorpjes op spectaculaire locaties, elk met zijn unieke erfgoed van verhalen, tradities, smaken en oude schatten. Elk dorp is een bezoek waard, zelfs alleen maar om van het andere perspectief te genieten. De meest populaire bestemmingen voor buitenlandse bezoekers, voornamelijk Canadezen en Ieren, zijn Atina, Settefrati en Alvitto, maar ook San Donato Valcomino en Picinisco zijn ideale bestemmingen, ook voor jongeren die van feesten en het nachtleven houden.





UW HUIS IN DE VALLE DI COMINO MET

ALFANO REAL ESTATE

OVER HEM:

Alfano Real Estate werd geboren in 1982 als een kleine lokale bedrijfsactiviteit, maar het werd een van de belangrijkste makelaars van de hele provincie Frosinone - Ciociaria gebied dankzij een team van bewaarde en deskundige professionals.

De combinatie van de grote aantrekkingskracht van dit land, de betaalbare vastgoedmarkt en de hulp van een lokaal makelaarskantoor als Alfano Real Estate, heeft vele internationale huizenjagers in Italië geholpen bij het zoeken naar hun perfecte plek op het schiereiland. Ook in deze moeilijke tijden hebben zij vele overzeese kopers begeleid bij de aankoop van hun ideale huis zonder naar Italië te reizen. Velen uit Zweden, Nederland, het

Verenigd Koninkrijk, Canada en de Verenigde Staten, om er maar een paar te noemen, hebben een huis gekocht in slechts één week.

**KOOP PERSOONLIJK
OF DIRECT VANUIT
UW LUIE STOEL MET
ALFANO REAL
ESTATE:**

Als u nu en of in de toekomst niet naar Italië kunt vliegen, biedt Alfano Real Estate u alternatieve manieren om in de eigendommen te komen die u het meest bevallen en ze te kopen. Dankzij de hulp van nieuwe tools, met hen kunt u eigendommen die te koop staan virtueel bekijken via video's en virtuele rondleidingen. Zodat u een nauwkeuriger idee krijgt van hoe huizen eruit zien, zelfs als u ze niet met eigen ogen kunt komen bezichtigen. Dankzij de volmachten, digitale documenten, videoconferentiedien-

sten, enz. hebben zij vele mensen van over de hele wereld geholpen bij de aankoop van hun droomhuis op slechts enkele kilometers van Rome. Maar in het bijzonder zal Claudia Alfano van Alfano Real Estate, met haar deskundigheid en uitgebreide kennis van de markt in Midden-Italië, uw gids en uw mentor zijn op uw weg naar uw nieuwe huis in Italië.



EEN SPECIALE EIGENSCHAP SELECTIE DOOR ALFANO REAL ESTATE

€ 98,000



LAZIO

ALVITO (FR)
Palazzo Piacitelli

HISTORISCH - PANORAMISCH - STAD-
SCENTRUM

palazzo met 5 slaapkamers - 460 m²

MEER INFORMATIE

€ 129,000



LAZIO

CASALVIERI (FR)
Casa Olive

PANORAMISCH - TUIN -
LAND

2 slaapkamer vrijstaand huis - 200 m²

MEER INFORMATIE

€ 139,000



LAZIO

SAN DONATO VAL DI COMINO (FR)
Villa Lecce

LAND -
PANORAMISCH

Vrijstaand huis met 6 slaapkamers - 280 m²

MEER INFORMATIE

€ 360,000



LAZIO

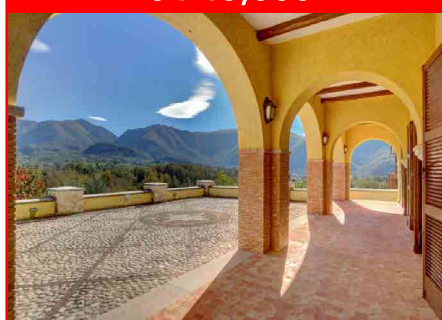
PESCOSOLIDO (FR)
Villa La Loggia

PARK - PANORAMA -
OLIJFGAARD

Villa met 5 slaapkamers - 380 m²

MEER INFORMATIE

€ 740,000



LAZIO

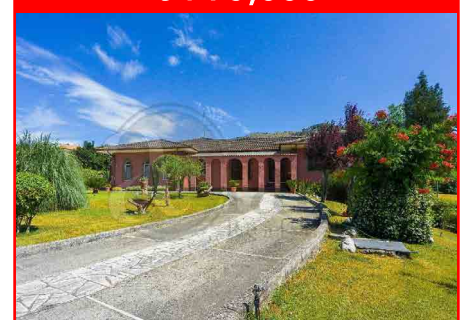
ATINA (FR)
Villa Adriana

PANORAMISCH - NIEUW GEBOUWD -
OLIJFGAARD

Villa met 6 slaapkamers - 400 m²

MEER INFORMATIE

€ 795,000



LAZIO

VICALVI (FR)
Villa Susanna

PARK - LAND -
FIJN AFGEWERKT

Villa met 5 slaapkamers - 1200 m²

MEER INFORMATIE

KLIK HIER

EN ZIE ALLE EIGENDOMMEN TE KOOP AANGEBODEN DOOR ALFANO REAL ESTATE